Havnsø 3. juli 2023

STARREKLINTE STRAND.

Referat fra ordinær generalforsamling lørdag den 1. juli 2023 kl. 10.00 i teltet på fællesområdet ved fodboldbanen.

Fremmødte :
Bulskovsvej nr. 1-2-3-8-9-10-11-13-15-20-23-25-26-27-29
Nekseløvej nr. 19-23-29-37-47

Dagsorden til ordinær generalforsamling:

1) Valg af dirigent og stemmetællere
2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forgangne år.
3) Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2022/2023 til godkendelse.
4) Forslag fra bestyrelsen:
   a) Fremlæggelse af budget for 2023/2024
   b) Fastsættelse af kontingent for 2023/2024
      Forslag fra bestyrelsen: Kontingent kr. 500,00
   c) Nedsættelse af festudvalg i forbindelse med 50 års jubilæum 2024
5) Forslag fra medlemmer: Ingen
6) Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er:

Kasserer Jens Adel Hansen	: Modtager genvalg
Torben Schröder	: Modtager genvalg
Troels Pedersen	: Modtager genvalg
Vælges et bestyrelsesmedlem for 1 år	: Vakant

7) Valg af 1 suppleant til bestyrelsen:
   Jørgen Vasehus Madsen : Modtager genvalg

8) Valg af:
   1 revisor
   Kjeld Hansen : Modtager genvalg
   1 revisorsuppleant
   Erik Petersen : Modtager genvalg

9) Evt.

Formand Flemming Hartøft bød velkommen til årets ordinære generalforsamling. Han præsenterede herefter bestyrelsens forslag til dirigent, Dorte Mogensen, Bulskovvej 26. Der var ikke andre forslag, hvorefter Dorte var valgt. Her efter gik vi i gang.

Søren Klink, Nekseløvej 29 og Lene Kongsøre, Bulskovvej 22 blev valgt som stemmetællere, hvis der skulle blive behov for det.

Ad 1: Valg af dirigent:
Dorte takkede for valget Indkaldelsen er som vedtaget på tidligere generalforsamling udsendt som e-post med datering øverst i skrivelsen. Indkaldelsen er ligeledes sat op i foreningens glasskab. Hvis man ikke har modtaget indbydelsen som e-post, kan man henvende sig til foreningens kasserer Jens Adel Hansen. Dorte konstaterede herefter at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.
Herefter gav hun ordet til formand Flemming Hartøft, som aflagde bestyrelsens beretning om forenings virksomhed for det forløbne år.

Ad 2: Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
Bestyrelsens beretning 2023 Grundlejerforeningen Starreklinte Strand

Tak for fremmødet til denne generalforsamling. Vi er glade for at se interesse for foreningen og en særlig velkomst skal lyde til nye medlemmer.
Der er mulighed for i dag at blive valgt ind i bestyrelsen, og på den måde få indflydelse til glæde for foreningen.
Det har ikke været den store udskiftning i bestyrelsen de seneste mange år, og det er da også kun fordi vores bestyrelsesmedlem Jørgen Frolich har solgt huset, at der er blevet en plads ledig. Nej spøg til side, der er selvfølgelig valg hvert år til bestyrelsen. Men vi har fået lov at sidde på pladsen i mange år, så godt med en fornyelse der – også i betragtning for vores alder – godt kan være på sin plads. Vi opfordrer jer her i dag til at kandidere til posterne – vi har medbragt stemmesedler. Fra bestyrelsen skal lyde stor tak til Jørgen for hans utrættelige arbejde til glæde for os alle.
I år skal der vælges 3 medlemmer heraf generalforsamlingens valg af kasserer. Sidste år valgtes 2 medlemmer, deraf generalforsamlingens valg af formand. De 5 vagte bestyrelsesmedlemmer og de 2 valgte suppleanter mødes fra forår til efterår på skift i hinandens sommerhuse til morgenmad og efterfølgende møde. Vi har altid haft glæde af at suppleanterne deltager i møderne, for så er der flere vinkler og meninger og der er flere til at varetage forskellige opgaver. Vi har 4 fastlagte møder varende fra klokken 9 til 12 og dertil denne generalforsamling med efterfølgende festlige aktiviteter omkring teltene. Bestyrelsen afholder desuden en årlig frokost med ledsagere – ligeledes i et af vores sommerhuse. Da Jørgen først var på valg næste år bliver det faktisk til 4 personvalg i dag, men det skal vores dirigent nok komme tilbage til.
Som en del af den aktivitet der er foran os bliver næste års 50 års foreningsjubilæum. Det glæder vi os til og vi har i bestyrelsen lagt rammerne for festen, som et festudvalg kan arbejde ud fra. Vi håber i dag at kunne få opbakning til festen og få valgt et festudvalg til at varetage opgave. Vi har tænkt at festen skal holdes her i teltet samme dag som generalforsamling. Der bliver en mindre brugerbetaling og mulighed for at medtage gæster ud over medlemmerne. Foreningen bidrager med 10.000kr til festen. Vi ser frem til at kunne invitere i foråret 2024.
Foreningens arbejde kan følges på vore hjemmeside starreklinte-strand.dk
Her kan I blandt andet finde referater og kontaktmuligheder til foreningen. Hjemmesiden vedligeholdes uden udgift for foreningen af Greta – og ligesom Greta er der andre uden for bestyrelsen, der giver et afgørende bidrag til foreningen. Vi har således også i dag ønske om at opfriske vores arbejdsudvalg et **Til vedligeholdelse af gynger og faldsand**. – et **Til vedligeholdelse af veje og beskæringer på fællesarealer** og et **Til vedligeholdelse af petanque banen og bænke**. Vi har i bestyrelsen vurderet at gyngerne står til renovering eller nedrivning inden for et år eller to. Vi ønsker os, at få en vurdering af, om det kan lade sig gøre at have gyngerne på en forsvarlig måde, hvor regler om faldsand m.m. bliver overholdt. Måske kan nogle i

foreningen hjælpe med en løsning. Vi er glade for den hjælp som medlemmer med særlige forudsætninger yder. Det har f.eks. været med maskiner stillet til rådighed, og det kunne også være særlig fordelagtige anskaffelser af materialer. Bænkene skal repareres eller købes nye ind – males måske og petanquebanen gøres i stand.
På arbejdsdagen i morgen hjælpes de fremmødte fra klokken 9 blandt andet med at rense strande, og andre fællesarealer og at nedtage telte. Vi laver en fordeling af opgaverne når vi mødes ud fra hvad I hver især synes om og har mulighed for.
Således fortsat hjulpet glæder bestyrelsen sig til foreningens virke de kommende år, hvor vi jo alle står til at skulle købe vores grund. De fleste har nu købt, og så vidt vi kan se, er der sat røde pæle op på området der indikerer, at de sidste grunde er målt op klar til at blive udmatrikulerede. Hvis grundene købes i år bruges den eksisterende beregning til ejendomsskat. Til næste år bruges en anden beregning. Jeg kan i skrivende stund ikke blive klar over fordele eller ulemper med hensyn til beskatning.

I bestyrelsen er vi flest ejere. Det betyder dog ikke at vi ikke beskæftiger os med de lejeforhold, der gennem årene ofte har præget debatten. Vi har f.eks. været medvirkende til at fordele ejendomsskatter. Vi har jævnlig kontakt med Dan Roland som repræsenterer udlejer. Bestyrelsen tegner foreningen uanset om man er lejer eller ejer. Når de nuværende lejeforhold ophører, vil der være brug for ændringer i vores vedtægter, og det vil komme til den tid. Foreningen har som sådan intet at gøre med hver enkelt stillingtagen til køb, men vi har da erfaringer, som vi gerne oplyser om. Vi har i bestyrelsen talt om at de af jer, der nu står over for at købe, kan have interesse i at gå sammen og på den måde hjælpe hinanden. Hvis der f.eks. skal hyres advokatbistand eller valuar, er det måske en fordel at gøre det sammen. De lejekontrakter I har nu udløber 1.4 2025 og ifl. § 5.5 har I købsret til markedsvilkår til den tid. Markedsvilkårene og dermed prisen fastsættes af en statsautoriseret ejendomsmægler udpeget af hver af parterne og en opmand udpeget af dansk ejendomsmæglerforening. Foreningen afholder ikke udgifter til disse handler, men har selvfølgelig en interesse i, at medlemmerne er tilfredse. Om prisen går op eller ned er dog svært at forudse.
Vi har på tidlige generalforsamlinger opfordret lejerne til at søge sammen, og det gøres hermed igen.

Skraldespande

Noget andet vi alle kan søge sammen om er skrald. Der er annonceret nye skraldespande, som skal følge reglerne om affaldssortering. Når jeg udtrykker det som at søge sammen er det fordi det- som jeg har læst det- er muligt at få samme fordeling af skrald med færre skraldespande ved at- om jeg så må sige- tage skraldet sammen med naboer. Som jeg forestiller mig det, er det f.eks. metalaffald og plast man kan gå sammen om. Ordningen starter dog først til efteråret, men hvis vi ikke ønsker mange skraldespande opstillet fra start, er det klogt at rette henvendelse nu.

Se Odsherreds kommunes hjemmeside Nye affaldsordninger 2023 - Odsherred Kommune og især NABOLØSNINGER.

ER DU INTERESSERET I EN NABOLØSNING? Henvend dig hurtigst muligt til affaldsteamet via nysortering@odsherred.dk eller book en telefontid via hjemmesiden.

Ifølge reglerne skal vi i sommerhusområder have 8 sorteringer i **4 spande,** hvoraf de 3 skraldespande til genanvendeligt affald kan deles med en nabo. dvs. i alt **5 spande for 2 grunde**.

På hjemmesiden anføres at "Affaldsteamet vil i god tid kontakte de ejendomme og grundejerforeninger, hvor vi ved, der allerede i dag er problemer med at hente affald, så vi kan finde en egnet løsning til de nye ordninger."

Der er i øvrigt en plan for tømninger på hjemmesiden. Her ses også at der afhentes storskrald dog kun grene og haveaffald den 7.8 2023

Det vil være rigtig godt at tale med naboer om placering af skraldespandene, så de er til mindst mulig gene for eksempelvis naboens udsigt. Vi opfordrer til denne hensyntagen, som vi i foreningen ingen regler har om. Vi har i vores ordensregler nævnt hensyntagen hvad angår støj, kørsel og renholdelse og her må man også godt være opmærksom på gener ved skraldespande. Det kan måske komme med i ordensregler senere. Ordensregler vedtages af generalforsamlingen

Vandforbrug
Vi har I bestyrelsen bemærket at takster for vand fra Havnsø vandværk er ændret ufordelagtigt for små forbrugere (sommerhuse) fordi den faste afgift er sat op. Det er vandværkets bestyrelse, der fastsætter priser. Vi kunne ønske for miljøet og for småforbrugeres vegne, at prisen i højere grad var forbrugsafhængig, som den før har været.

Hegn:
Vi har igen modtaget spørgsmål om hegn. Vi har svaret spørgeren at vi henviser til lokalplan nr. 44 §9 stk. 9.1 hvor der foreskrives at " De enkelte ejendomme kun må indhegnes med levende hegn". Der er dog den 21.4 2020 givet dispensation, idet der blev givet tilladelse til træhegn med klatrende beplantning. Det er således ikke foreningen der varetager spørgsmålet om levende hegn, men kommunen ifølge lokalplanen. Også her opfordrer vi til at tale med naboerne om hegn.

Megasommerhuse
Vi kan se at Odsherred kommune efterspørger argumenter imod megasommerhuse i kommunen med høringsfrist den 27.7 2023. Se Kommuneplantillæg for store sommerhuse i offentlig høring - Odsherred Kommune Vi har sidste år overdynget kommunen med argumenter imod megasommerhuse på grunden bag vores forening. Jeg ved i skrivende stund ikke om disse argumenter skal fremsættes igen, eller vi blot skal minde kommunen om, at de stadig er der. Det er stadig til at læse på Indsigelse mod Megasommerhuse ved Nekseløvej (odsherred.dk). Man kan på www.kyst.dk J.nr.21/20204-12 læse kystdirektoratets afslag på Dion Karlsens ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinien. I afslaget dateret 15-8-2022 kan læses at linien er fastlagt konkret på ejendommen efter naturbeskyttelsesloven fra 1994. Endvidere at der i 2007 af Miljøcenter Roskilde blev givet afslag på opførelse af sommerhuse. I ansøgningen fra Dion Karlsen oplyst at (citat) " Odsherred kommune har på baggrund af vores henvendelse netop medtaget området i "forslag til rammeændringer" vedr. den kommende kommuneplan – vel vidende at der kræves statslig tilladelse" (citat slut).
Vi er på vagt over for den hensigt Odsherred kommune har og mener det konkrete i planen er at man ønsker at give tilladelse til store sommerhuse, når gener kan elimineres. Der står ikke noget konkret om hvordan det kan gøres, men der henvises til Erhversstyrelsens " Vejledning om kommunernes planlægning for store sommerhuse" hvor placering i udkanten af et eksisterende sommerhusområde kan være hensigtsmæssigt. Her er marken bag os måske anset for værende i udkant og dermed hensigtsmæssig. Vi vil tage spørgsmålet op på vores bestyrelsesmøde og igen tage kontakt til vores naboforeninger om fornyede henvendelser. Sidst oplevede vi, at det var af stor betydning at så mange sommerhusejere som muligt gjorde opmærksom på de gener megasommerhuse bag os vil medføre.

Jeg har set at folk fra de bag ved liggende sommerhusområder går på vejen til stranden. På vejstykket er der dels 50km og 30 km hastighedsbegrænsning, men man kan forestille sig, at der på baggrund af denne noget besværlige adgang kunne ønskes ændringer, hvor der anlægges stier til stranden.

Og så lidt praktiske ting
Man kan låne foreningens **telte** ganske gratis mod at levere dem tilbage i god stand. Lån skal dog aftales med bestyrelsen.
Der er opsat **hjertestarter ved Glænø**, udgifter deles mellem Glænø og 2 grundejerforeninger.
Dobbeltstriberne fra svinget på Nekseløvej og et stykke frem er en ændring der er foretaget på politiets anvisning. Det var ikke lovligt med den først opstribede et spors vej. Vi kan se, at der stadig parkeres her, men det er altså ikke lovligt. Vi er glade for vores lovligt udlagte sten, der betyder, at der ikke slides på stranden fra parkerede biler.
Rosa Ragusa er godt bekæmpet gennem årene med opgravning og marehalmsplantning. Der dog igen et stykke, der med tiden skal ordnes. Vi vurderer at der skal maskiner til og at det kan vente til lejligheden byder sig, og vi kan lave aftaler om frivillig hjælp til oprydning og beplantning.
Bestyrelsen uddeler en velkomstskrivelse, som informerer om bl.a., ordensregler og vedtægter. Den findes også hjemmesiden, men man er velkommen til at tage et eksemplar med hjem fra dette møde.
Vi minder hvert år om vedligeholdelse i form af beskæring så redningskøretøjer og vognmænd kan komme frem. Husk også regler om afbrænding i det tørre vejr.

Så tror jeg at jeg nåede igennem dette års fortælling om vores forenings gøremål og henvendelser. Tak for al indsats fra medlemmer og ikke mindst udvalg og bestyrelse for et forholdsvist problemfrit år, men stadig med udfordringer, hvor vi skal være opmærksomme og have rettidig omhu. Jeg håber I har lyst til fortsat at hjælpe og at vi fortsat får en god sommer og et godt år for ejere som lejere. Det vil vi I bestyrelsen stræbe efter. Og i eftermiddag er der kappestrid om den meget eftertragtede vandpost der helst af vinderne skal holdes op i strakte arme. Vi møders også i aften til optændt grill og egne madvarer, stole og borde. Grillen afhænger dog af, om der er afbrændingsforbud. Den rekordlange tørke betød at der ikke i år blev bål til St.Hans. Til gengæld var der god mulighed for at tage et afsvalende bad på den sandrige strand med vandtemperatur på 20 grader og dertil flotte solnedgange.
Jeg nævnte i starten af beretningen, at vi har meget gavn af de frivillige kræfter, der hjælper os alle med forskellige opgaver. Så jeg minder om, at man gerne efter denne beretning må meddele, om man vil hjælpe i de 3 udvalg eller hjælpe med andet. På forhånd tak.
Tak for ordet.

På bestyrelsens vegne
Flemming Hartøft

Dorte takkede for en fyldestgørende beretning, hvorefter hun gav mulighed for kommentarer til årets beretning.

Thomas Slot, Nekseløvej 19:
Gav udtryk for at det er et stort arbejde at bekæmpe Rosa Ragusa på det tilbageværende stykke af stranden. Foreslog at købe professionel hjælp hertil. Han mente ikke det ville koste mere end kr. 3000.
Jens Adel Hansen:
Hans erfaring var nok, at det formodentlig koster det dobbelte.

Flemming Hartøft lovede at bestyrelsen vil træffe en beslutning for området.

Der var ikke yderligere kommentarer til årets beretning, hvorefter den enstemmigt blev vedtaget.

Herefter havde bestyrelsen et ønske om at få sat navne på de enkelte udvalg som eksistere, samt få formuleret arbejdsopgaver, som de kunne varetage. De kom til at se ud som nedenstående:

1)
Området med gynger, faldsand og fodbold mål:
Thomas, Nekseløvej 19, Kasper, Bulskovvej 20, Søren Klink, Nekseløvej 29
Opgaver:
Kunne bestå i at holde området omkring gyngerne rent.
Bestyrelsen holder opsyn med at gyngerne er i forsvarlig stand.
Der var et ønske om at bevare gyngerne hvis muligt, da de bliver flittig benyttet.
Området omkring fodbold målene holdes rent ror ukrudt. Der var forslag om at de kunne trænge til maling. Bestyrelsen træffer beslutning her om.

2)
Vedligeholdelse af veje og beskæring af træer på fællesareal
Troels, Bulskovvej 1, Henrik, Nekseløvej 23, Torben, Bulskovvej 9
Opgaver:
Som udgangspunkt er medlemmerne velkommen til selv at hente grus i bunken ved fodboldbanen, hvis der konstateres behov for at efterfylde huller i vej ud for den enkeltes sommerhus.
Udvalget mødes 1 gang årligt efter aftale, hvor vejene i hele området gås efter og efterfyldes.
Henrik har til dato venligst lagt maskine til formålet. Tak for det.
Udvalget holder sammen med bestyrelsen øje med beplantning på fællesarealerne med henblik på behov for beskæring op til Sankt Hans

3)
Petanquebanen (område "vild med vilje")
Mette, Bulskovvej 27, Annie, Bulskovvej 3, Anne-Lise, Nekseløvej 47, Lene, Bulskovvej 22
Opgaver:
På generalforsamlingen blev behovet for bevarelse af petanquebanen drøftet. Man kunne konstatere at banen stort set aldrig bliver benyttet til petanque. Det blev derfor besluttet at nedlægge banen.
Det blev vedtaget at udlægge området som blomsterbed – "vild med vilje". Det kræver næringsfattig jord. Man kan derfor fylde området op med grus og så området til med blomster.
Annie kan skaffe frø.
Opgaven består efterfølgende i at holde området, så det har det udtryk som ønskes.

Ad 3: Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2022/23 til godkendelse.
Kasserer Jens Adel Hansen gennemgik det reviderede regnskab for 2022/23, hvor han knyttede enkelte kommentarer til tallene. Der var ikke nogen kommentarer til regnskabet, hvorefter det med bifald blev enstemmigt vedtaget.

Ad 4: Forslag fra bestyrelsen:
a+ b) Fremlæggelse af budget for 2023/24, samt fastsættelse af kontingent for 2023/24

Kasserer Jens Adel Hansen havde et ønske om at tage budget samt fastsættelse af kontingent samlet. Det accepterede dirigenten.
Jens gennemgik bestyrelsens forslag til budget for den kommende periode. Han konstaterede at udgiften vedrørende gebyr til bank formodentlig ikke kunne holde, da der er varslet betragtelig stigning. Jens fremsatte tillige bestyrelsens forslag til kontingent på kr. 500,00.
Dorte takkede Jens for forslagene og efterlyste kommentarer fra forsamlingen.

Peter, Bulskovvej 10:
Peter bemærkede at foreningen har en relativ stor egenkapital. Han efterlyste forklaring på det store beløb og om bestyrelsen forudser store udgifter?

Kasserer Jens Adel Hansen:
Vi kan vi se at der muligvis bliver behov for større udgifter til bevarelse af gyngestativ, så det lever op til lovgivning. Det kan være til nyt faldsand som er dyrt, samt til selve gyngestativet.
Professionel hjælp til kæmpelse af Rosa Ragusa på stranden (vognmand) er ligeledes bekostelig.
Vi har hidtil også sørget for at have penge til eventuel behov for advokatbistand i forbindelse med overtagelse af grunde og fællesareal.

Formand Flemming Hartøft:
Vi har tradition for at have en vis kapital til rådighed.

Thomas Nekseløvej 19:
Synspunkt: Det er godt at have penge på kistebunde. Der kan blive behov for det, hvis der kommer uforudsete udgifter

Henrik, Nekseløvej 23:
Bliver der udgifter til erhvervelse af fællesarealerne, når alle grunde er blevet solgt?

Jens Adel Hansen:
Nej, fællesarealerne skal ikke købes af foreningen. Når der udstykkes grunde udstykkes en procentdel til fællesareal tilhørende hver grund.

Dirigent Dorte Mogensen konkluderede at en del af egenkapitalen godt måtte bruges til udvalgte formål.
Generalforsamlingen havde ikke yderligere kommentarer til bestyrelsens forslag til budget og kontingent, hvorefter den blev godkendt.

c) Nedsættelse af festudvalg i forbindelse med 50 års jubilæum 2024
Flemming Hartøft formulerede bestyrelsens ønske om nedsættelse af et festudvalg til planlægning af vores 50 års jubilæum næste år. I samarbejde med bestyrelsen lægger de rammerne for festen.
Det blev sammensat som følger:
Annie, Bulskovvej 3, Janne, Nekseløvej 19, Lene, Bulskovvej 22 og Gretha, Bulskovvej 11.

5) Forslag fra medlemmerne:
Ingen

Ad. 6: Valg af medlemmer til bestyrelsen.
På valg var: Kasserer Jens Adel Hansen, Torben Schrøder og Troels Pedersen. Alle 3 var villige til at modtage genvalg. Der var ingen modkandidater, og alle 3 blev enstemmigt genvalgt.

Tillige var der en ledig plads i bestyrelsen til besættelse for 1 år, idet Jørgen Frölich var trådt ud. Flemming Hartøft foreslog Peter Skovgaard, Bulskovvej 10. Han var villig til at modtage valg. Der var ikke andre kandidater. Han blev enstemmigt valgt.

Ad. 7: Valg af 1 suppleant til bestyrelsen
Jørgen Vasehus Madsen var på valg, og villig til genvalg. Han blev enstemmigt genvalgt.

Ad 8: Valg af 1 revisor for 2 år og 1 revisorsuppleant for 1 år.
Kjeld Hansen var på valg som revisorer for 2 år. Han blev enstemmigt valgt af forsamlingen. Desuden var Erik Petersen (Fru Buller) på valg som revisorsuppleant for 1 år. Han blev enstemmigt valgt af forsamlingen uden modkandidater.

Ad 9: Eventuelt.
Thomas, Nekseløvej 19:
De havde et stigende problem med folk, som efterlader hundeposer og andet affald i deres skraldespande. Han opfordrede hundeejere til at tage deres efterladenskaber med hjem til sig selv.

Flemming Hartøft:
Vi har hørt om problematikken. Vi har med vilje ikke skraldespand på stranden, idet vi selv vil stå for tømning af den.
I forbindelse med den forestående udvidelse af vores affaldssystem, kunne vi forhøre os om muligheden for en kommunal ansvarlig affaldsspand ved stranden.

Gretha, Bulskovvej 11:
Forslag: Der kunne opsættes skilte i området, som opfordre til ikke at efterlade hundeposer.

Peter, Bulskovvej 10:
Der findes mærkater som hver enkelt kan påhæfte sin skraldespand, hvis man accepterer at hundeposer smides i deres skraldespand.

Niels, Bulskovvej 13:
Generelt er det vel også sådan at vi som beboere samler det affald med fra stranden, som andre har efterladt. Det efterlader man i de skraldespande som man går forbi på vejen hjem.

Karl Otto Larsen, Bulskovvej 3:
Forslag: Kunne det undersøges om kommunen i forbindelse med det kommende nye affaldssystem kunne være interesseret i at opstille store, fælles affaldsspande til f.eks. metal og plast på vores fællesareal, så vi ikke skal have så mange spande stående ved hver enkelt hus.

Kasper, Bulskovvej 20:
Opfordring vedrørende fester: En opfordring til at teenagebørn, som holder fester i sommerhusene, opfordres til at tænke på lydniveauet. Især den høje baslyd går lige igennem.
Flemming Hartøft:
Hvis man oplever høj musik eller anden generende støj, opfordre han til at gå ind og tale med de unge mennesker. Han oplever at de som regel er søde og imødekommende.

Til slut takkede formand Flemming Hartøft dirigenten og de fremmødte for et godt møde.

Efter generalforsamlingen orienterede Flemming Hartøft om de praktiske forhold i og omkring afviklingen af eftermiddagens petanqueturnering, samt om aftenens festligheder.
Efter generalforsamlingen stod Jørgen Vasehus for bortlodningen om 3 flasker rødvin blandt de fremmødte. De heldige vindere blev:

Marianne, Bulskovvej 15
Mette, Bulskovvej 27
Niels, Bulskovvej 13

Efter lodtrækningen overrakte Formand Flemming Hartøft en gave til afgåede bestyrelsesmedlem Jørgen Frölich Hansen for hans utrættelige indsats gennem mange år, hvor han gennem tiden har varetaget mange praktiske opgaver. Han modtog stort bifald af forsamlingen.

Refereret af:
Troels Pedersen

Dirigent Dorte Mogensen

PS:

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig. Den blev sammensat som følger:

- Formand — Flemming Hartøft (Drivhuset), Bulskovvej 22
- Næst formand — Torben Schröder (Bob), Bulskovvej 9
- Kasserer — Jens Adel Hansen, Bulskovvej 11
- Sekretær — Troels Pedersen (Pax), Bulskovvej 1
- Medlem — Peter Skovgaard, Bulskovvej 10
- Suppleant — Jørgen Vasehus Madsen (Starrebo), Nekseløvej 47
- Suppleant — Anni Juul Jensen (Bali), Bulskovvej 3